**Публичный договор**

**о предоставлении услуг паркирования**

**на территории круглосуточной платной парковки по адресу:**

**г. Барнаул,пр-т Красноармейский, д. 51 «А» Пом. Н1**

ИП Русакова Н.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», руководствуясь законодательством Российской Федерации, публикует данный договор (далее – Договор), являющийся публичным договором-офертой в адрес физических лиц, именуемых в дальнейшем «Потребитель» о нижеследующем:

**Разъяснение терминов данного договора:**

***Исполнитель:*** ИП Русакова Н.И., предоставляющая Потребителю услугу паркирования на территории платной парковки в г. Барнауле на пр-те Красноармейский, д. 51 «А» Пом. Н1.

***Касса оплаты:*** касса, находящаяся в выездной зоне, предназначенная для оплаты Потребителем предоставленной ему услуги паркирования.

***Нетарифицируемый период времени*** – период времени, включающий первые 120 минут после проезда через въездную зону, в течение которого не взимается плата за услуги платной парковки.

***Парковочная карта (далее – карта)*** – пластиковая карта многоразового использования, выдаваемая Исполнителем для использования в системе КАПС Потребителями. Карта является собственностью Исполнителя.

***Платная парковка:*** парковочная площадка, расположенная на подземном этаже Здания по адресу: г. Барнаул, пр-т Красноармейский, 51 «А» Пом. Н1, включающая в себя открытую парковку, оборудованную КАПС и предназначенную для организации паркирования транспортных средств на платной основе.

***Парковочное место:*** часть парковки, выделенная дорожными знаками и (или) специальной разметкой и предназначенная для размещения одного транспортного средства на территории парковки.

***Потребитель:*** клиент, использующий услугу паркирования на территории платной парковки в г. Барнауле на пр-те Красноармейский, д. 51 «А» Пом. Н1. по парковочной карте.

***Тарифы:*** действующий Прейскурант на услуги ИП Русаковой Н.И. на момент оказания услуг.

***Услуга паркирования:*** услуга предоставления права доступа транспортных средств на территорию платной парковки в г. Барнауле на пр-те Красноармейский, д. 51 «А» Пом. Н1. и временного пребывания на платной парковке.

***КАПС:*** комплексная автоматизированная парковочная система.

***ТС:*** транспортное средство.

***Сайт Исполнителя:*** совокупность веб-страниц, содержащих информацию о деятельности Исполнителя, в том числе о порядке и условиях оказания услуг паркирования и другую связанную с этим информацию. Сайт Исполнителя располагается в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: gulliver-park.ru

***«Правила пользования парковкой»:*** нормативный документ, утвержденный уполномоченным лицом Исполнителя, регламентирующий порядок организации въезда, размещения и выезда транспортных средств с парковки, а также порядок оплаты услуг парковки, порядок осуществления контроля за передвижением и размещением транспортных средств на парковке, требования к пропускам и иные условия пользования парковкой в г. Барнауле на пр-те Красноармейский, д. 51 «А» Пом. Н1.

«Публичный договор о предоставлении услуг паркирования на территории платной парковки», «Прейскурант цен на услуги» и «Правила пользования платной парковкой» представляют собой единую систему и неотъемлемую часть друг друга.

1. **Предмет договора**
   1. Исполнитель осуществляет оказание Потребителю услуги паркирования (предоставления парковочного места) на территории платной парковки, а Потребитель обязуется принять указанную услугу, осуществить парковку транспортного средства, с соблюдением «Правил пользования парковкой», размещенных на информационном стенде и на сайте Исполнителя (gulliver22.ru), и оплатить Исполнителю в порядке и на условиях, предусмотренных данным Договором и Прейскурантом цен на услуги, стоимость оказанной Исполнителем услуги парковки транспортного средства.
   2. Настоящий Договор определяет общий порядок и условия предоставления услуг паркирования, а также осуществления контроля за передвижением и паркованием транспортных средств на территории платной парковки.
   3. Данный Договор оказания услуг паркирования не является, не содержит и не может содержать в себе элементов договора хранения или иного другого договора, в соответствии с условиями которого на Исполнителя может быть возложена ответственность за сохранность транспортных средств или иного другого имущества (в том числе находящегося в оставленных на платной парковке транспортных средствах).
2. **Условия оказания услуг парковки**
   1. Въезд на парковку возможен в любой день недели в течение 24 часов. Выезд с парковки возможен только после того, как Потребитель выполнит все возложенные на него обязательства настоящим Договором, полностью и должным образом.
   2. Въезд на территорию парковки подтверждает согласие Потребителя на размещение его транспортного средства в соответствии с «Правилами пользования парковкой».
   3. Факт въезда транспортного средства фиксируется техническими средствами КАПС. Данные о дате и времени въезда транспортного средства на парковку сохраняются на сервере КАПС.
   4. После въезда на территорию платной парковки Потребитель обязан расположить транспортное средство в любом свободном парковочном месте в соответствии с правилами дорожного движения и разметкой. В случае нарушения правил дорожного движения, Потребитель обязан немедленно сообщить о случившемся в органы ГИБДД и Исполнителю, в противном случае данное действие будет расцениваться, как невыполнение обязательств.
3. **Момент заключения договора**
   1. Данный Договор является публичным (в соответствии со статьей 426 Гражданского кодекса Российской Федерации).
   2. Получение парковочной карты и въезд на территорию платной парковки являются конклюдентными действиями Потребителя, направленными на принятие оферты Исполнителя и заключение Договора.
   3. Время для принятия Потребителем решения о заключении/не заключении настоящего Договора – 120 минут с момента получения парковочного билета – нетарифицируется и не оплачивается.
   4. Размещение (оставление) транспортного средства на платной парковке на срок более 120 минут с момента получения парковочного билета считается принятием (акцептом) Потребителем предложения (оферты) Исполнителя, как установлено п.3 ст. 438 Гражданского кодекса Российской Федерации, и свидетельствует о заключении Договора оказания услуг паркирования на условиях, установленных настоящим Договором. То есть, Потребитель, оставивший транспортное средство на территории платной парковки более 120 минут с момента получения парковочного билета, рассматривается как лицо, вступившее с Исполнителем в договорные отношения.
4. **Права и обязанности сторон**
   1. Исполнитель обязуется:
      1. С момента заключения настоящего договора предоставить Потребителю услугу паркирования в порядке, определенном настоящим договором и Правилами пользования платной парковкой.
      2. Осуществлять контроль исправности оборудования платной парковки, поддерживать его в рабочем состоянии.
      3. Информировать Потребителей о правилах, действующих на платной парковке, и оказывать им содействие при пользовании оборудованием платной парковки.
      4. В случае порчи имущества Потребителя оказывать содействие в фиксации таких фактов и принятии мер к установлению причастных к ним лиц.
      5. Посредством размещения соответствующей информации на информационном стенде и сайте Исполнителя (gulliver-park.ru) оперативно извещать Потребителя овнесенных изменениях условий предоставления услуг, тарифов, способа оплат, любых других изменениях, могущих повлиять на качество предоставления услуги.
   2. Исполнитель имеет право:
      1. Изменять настоящий Договор и условия предоставления услуг, тарифов, способа оплат в одностороннем порядке, помещая их на информационном стенде и сайте Исполнителя (gulliver-park.ru) не менее чем за 1 (один) рабочий день до начала их действия. Информация, распространенная указанным способом, будет считаться как уведомление, полученное Потребителем.
      2. Отказать в заключении Договора на предоставление услуги паркирования в случае отсутствия возможности оказать Потребителю данную услугу.
   3. Потребитель обязуется:
      1. До момента заключения Договора ознакомиться с содержанием Договора, условиями Договора, тарифами, предлагаемыми Потребителю согласно Прейскурантуцен на услуги, Правилами пользования парковкой, размещенными на информационном стенде и сайте Исполнителя.
      2. Соблюдать Правила дорожного движения на платной парковке и размещать ТС в соответствии с линиями разметки.
      3. Выполнять требования работников Исполнителя в части соблюдения правил платной парковки.
      4. Соблюдать требования пожарной безопасности на территории платной парковки.
      5. Соблюдать чистоту и порядок на территории платной парковки.
      6. Бережно относиться к оборудованию платной парковки и имуществу Исполнителя и иных Потребителей.
      7. Соблюдать общественный порядок на территории платной парковки
      8. Своевременно оплатить услуги, в соответствии с Прейскурантом цен на услуги.
      9. Исполнять условия настоящего Договора, Правила пользования платной парковкой.
      10. Возместить ущерб, который был нанесен Исполнителю по вине Потребителя.
      11. Сохранять до выезда кассовый чек, подтверждающий факт оплаты услуг паркирования.
      12. В случае утери или порчи парковочнойкарты оплатить Исполнителю тариф за услугу восстановления парковочной карты в соответствии с Прейскурантом на услуги в ИП Русакова Н.И., а также стоимость полученных услуг паркирования в соответствующий период времени.
5. **Цены и правила оплаты услуг парковки**
   1. Цены на оплату указаны в Прейскуранте цен на услуги, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.
   2. Правила оплаты услуг паркирования указаны в Правилах пользования парковкой, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора.
   3. Исполнитель обязан уведомить лиц, с которыми заключен Договор, не менее чем за 1 (один) рабочий день до введения новых тарифов. Изменения условий Договора

размещается на сайте Исполнителя (gulliver-park.ru). Информация, распространенная указанным способом, будет считаться как уведомление, полученное Потребителем.

1. **Отказ от предоставления гарантий**
   1. Исполнитель делает все возможное, чтобы обеспечить качественное предоставление услуги паркирования. Однако, советы и информация, предоставляемые Потребителю, не могут рассматриваться, как гарантии.
   2. Исполнитель не несет ответственности за невозможность обслуживания Потребителя по причине отсутствия места парковки на момент обращения Потребителя к Исполнителю.
2. **Ответственность при предоставлении услуг паркирования**
   1. Исполнитель не несет ответственности за действия третьих лиц, связанные с утратой (хищением) транспортного средства, находящегося на территории платнойпарковки; повреждением/разукомплектованием транспортного средства, находящегося на территории парковки; утратой имущества, оставленного на хранение внутри салона транспортного средства, в/на багажнике транспортного средства; причинением вреда транспортному средству или иному имуществу Потребителя в результате стихийных бедствий, пожара, наводнения, прорыва канализации и других непредвиденных аварийных ситуаций.
   2. Исполнитель не несет ответственности за автотранспортные происшествия, которые могут случиться между Потребителем и третьими лицами на территориипарковки. Полную ответственность за происшествие несут участники автотранспортного происшествия.
   3. В случае порчи имущества на территории парковки или при любом другом противозаконном действии, на место происшествия будет вызвана полиция. Исполнительне несет ответственности за противозаконные действия, совершенные третьими лицами на его территории. Ответственность за содеянное несет лицо, совершившее противозаконные действия, согласно действующему законодательству.
   4. В случае уничтожения или повреждения оборудования КАПС или иного имущества Исполнителя Потребитель обязан возместить причиненный ущерб в соответствиис действующим законодательством.
   5. На территории платной парковки Потребителю категорически запрещается:

* осуществлять любые виды коммерческой и иной деятельности;
* въезжать на территорию парковки на транспортных средствах длиной более 4 метров, шириной более 2,4 метров высотой более 2,1 метров, на транспортных средствах с прицепами;
* въезжать на территорию парковки на транспортных средствах без государственных регистрационных знаков;
* въезжать на территорию парковки на транспортных средствах, находящихся в аварийном состоянии, со значительными кузовными повреждениями или на буксире;
* осуществлять движение транспортных средств со скоростью свыше 5 км/ч;
* загромождать проезды и выезды с территории платной парковки;
* въезжать на территорию парковки на транспортных средствах в сильно загрязненном состоянии;
* парковать одно транспортное средство более чем на одном парковочном месте;
* блокировать въезд/выезд, проезд транспортными средствами;
* оставлять на парковке транспортное средство при наличии утечки ГСМ, производить заправку жидкостей, ремонт, техническое обслуживание (замена и доливкажидкостей, масел, связанная со сливом загрязняющих веществ, замена аккумуляторов, замена колес и т.д.), помывку транспортного средства;
* пользоваться открытым огнем в качестве светового источника и для прогрева двигателя, разжигать костры;
* передавать электронные пропуски третьим лицам, обменивать их, пользоваться услугами третьих лиц, предлагающих обмен пропусков;

- распивать спиртные напитки, курить на территории платной парковки.

Вся ответственность за несоблюдение вышеуказанных запретов возлагается на Потребителя, а Исполнитель вправе приостановить оказание услуг паркирования до устранения Потребителем выявленных нарушений настоящего договора.

1. **Срок действия договора**
   1. Договор действует после размещения (оставления) Потребителем транспортного средства на платной парковке на срок более 120 минут с момента получения парковочной карты, что свидетельствует о присоединении к публичному Договору и действует до полного, и надлежащего выполнения сторонами условий Договора.
2. **Особые условия**
   1. Потребитель заявляет и заверяет, что имеет необходимую правоспособность и дееспособность для заключения Договора, и выполнения обязательств по Договору.
   2. Настоящий Договор был надлежащим образом заключен Потребителем в полном соответствии со всеми требованиями действующего законодательства.
   3. Потребитель надлежащим образом выполнил все действия, которые требуются согласно действующему законодательству для обеспечения действия, действительности, и возможности принудительного исполнения Договора.
   4. Заключение и исполнение Потребителем настоящего Договора не противоречит положениям сделки Потребителя с третьей стороной, действующемузаконодательству, подзаконным актам, судебным решениям или иным документам любого характера, устанавливающим юридические обязанности Потребителя.
   5. Споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться Сторонами путем переговоров. В случаях, когда Сторонам не удается прийти к согласию по спорным вопросам, спор передается на рассмотрение в Центральный районный суд г. Барнаула
   6. **ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН**

Время парковки 0-120 мин. - бесплатно

Каждый полный и неполный час свыше 120 мин. - 100,00 руб.

Утеря парковочной карты– 300,00 руб.

Передача парковочной карты стороннему лицу – карта блокируется.

Въезд на территорию парковки без прохождения процедуры въезда с выдачей парковочной карты– 3 000,00 руб.

**Стоимость оборудования при повреждении:**

Стрела шлагбаума – 100 000,00 руб.

Въездная стойка – 300 000 ,00 руб.

Выездная стойка – 250 000,00 руб.

Терминал оплаты – 880 000 ,00руб.

Стойка фотоэлемента– 2 500 ,00 руб.

Столбик ограждения – 1 500,00 руб.

Табло учета мест – 35 000,00 руб.

Столб табло учета мест – 2 000 ,00 руб.

Камера видеонаблюдения – 11 000,00 руб.